

Sectores



Servicios en

Construcción de Centros de Cultura y Deporte

Estos servicios de consultoría tienen por objeto dar **Asistencia Técnica continuada a la Propiedad en todas las fases, desde la planificación del Proyecto hasta la fase de Explotación.**

Fase Previa

- Estudios del terreno, topográficos y geotécnicos.
- Estudio del estado de estructuras existentes para ampliaciones o reformas
- Estudios de eficiencia energética.
- Estudios de accesibilidad.
- Estudios de mantenibilidad y costes operativos.
- Supervisión técnica y económica de proyectos

Fase de Construcción

- Asesoría Geotécnica.
- Control de ejecución de cimentaciones y estructuras.
- Control de ejecución de fachadas y cubiertas.
- Control técnico para el seguro decenal.
- Control de ejecución de albañilería y acabados.
- Control del montaje de instalaciones.
- Control de plazos, mediciones y certificaciones.
- Pruebas de recepción y funcionamiento de instalaciones.
- Controles de remates de acabados previos a la recepción de la obra.

Fase de Explotación

- Estudios de patología de construcciones.
- Elaboración de planes de mantenimiento de estructuras e instalaciones.
- Auditorías para la certificación de zonas clasificadas.
- Auditorías periódicas del estado y realización del mantenimiento.
- Auditorías del estado de las instalaciones y cumplimiento de normativa.
- Ensayos acústicos.
- Auditorías de eficiencia energética de instalaciones.
- Elaboración o revisión de planes de emergencia.



1. Asistencia Técnica para el control y vigilancia de la ampliación del Museo Nacional Reina Sofía de Madrid.

2. Control del proyecto y ejecución de las obras de reconstrucción del Palacio de los Deportes de Madrid.

3. Control de calidad en la rehabilitación del Polideportivo de los cuarteles Daoiz y Velarde de Madrid.